

**CRETAN OLIO VILLAS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝ ΙΚΕ**  
**ΑΦΜ. 800959512 , Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 145772650000**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**για την χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022**  
**σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά πρότυπα**

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ι.Κ.Ε** νομικής μορφής με την επωνυμία **CRETAN OLIO VILLAS ΤΟΥΡ. & ΑΝΑΠΤ-ΚΗ ΜΟΝ ΙΚΕ** ΑΦΜ. **800959512** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **145772650000** επί της οδού **ΛΟΥΤΡΑ 0 74100 ΡΕΘΥΜΝΟ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **B5 και B6** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2022 έως 31/12/2022**.

**CRETAN OLIO VILLAS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝ ΙΚΕ**  
**Α.Φ.Μ. : 800959512 , Γ.Ε.ΜΗ.: 145772650000**

**Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις**  
**περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ,**  
**(πολύ μικρών οντοτήτων), ποσά σε €**

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πάγια	379.215,77		253.853,20
Μείον: Αποσβεσμένα	3.864,98	2.229,23	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00	2.229,23
	<u>375.350,79</u>		<u>251.623,97</u>
Αποθέματα	0		0
Απαιτήσεις	30.420,96		48.981,85
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	54,15		49,15
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	15.279,42		46.143,24
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u><u>421.105,32</u></u>		<u><u>346.798,21</u></u>
<b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>			
Κεφάλαια και αποθεματικά	420.780,58		345.127,15
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0		0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	324,74		1.671,06
<b>Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων</b>	<u><u>421.105,32</u></u>		<u><u>346.798,21</u></u>

**B.6 Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου από 01/01/2022 έως 31/12/2022 ,**  
**(πολύ μικρών οντοτήτων), ποσά σε €**

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.635,75		-1.435,75
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-12.696,16		-6.963,90
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,22		3,79
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<u><b>-14.331,69</b></u>		<u><b>-8.395,86</b></u>
Φόροι	0,00		0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<u><u><b>-14.331,69</b></u></u>		<u><u><b>-8.395,86</b></u></u>

**Σημειώσεις Ισολογισμού:**

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 270.000,00€.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 420.780,58€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (B5 και B6) Ισολογισμού.

<b>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</b>	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	CRETAN OLIO VILLAS ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022 έως 31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΛΟΥΤΡΑ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αριθμό ΓΕΜΗ: 145772650000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΡΕΘΥΜΝΟ, 16/08/2023

**Ο Διαχειριστής & Νόμιμος εκπρόσωπος**

Στελιουδάκης Μιχαήλ  
ΑΔΤ ΑΜ471290

**Ο Λογιστής**

Στελιουδάκης Μιχαήλ  
Α.Α. 23976 Α' ΤΑΞΗΣ